Büroprofil

Stadt und Wohnen Mit : Bestimmung

Der Schwerpunkt unserer Arbeit liegt im Wohnbau unterschiedlicher Maßstäbe. Wohnbau als sozial- und stadtprägende Aufgabe ist Ausgangspunkt für unsere Architekturarbeit an der Nahtstelle zu Mensch und Stadt. Die Spezialisierung auf Baugruppen, Partizipation und kooperative Stadtplanung verbindet synergetisch unsere Erfahrungen, Interessen und Stärken.

Unsere Kernkompetenz ist der kooperative Planungsansatz und intensive Dialog mit AuftraggeberInnen und NutzerInnen. Die frühzeitige Einbindung aller Beteiligten ist Grundlage für ganzheitliche Konzepte und eine nachhaltige, integrative Architektur. Dabei können wir auf jahrelange Erfahrung und intensive Auseinandersetzung mit Projektabläufen, Prozessdesign und Kommunikation zurückgreifen.

Unsere Hauptbetätigungsfelder sind:

Architekturplanung

Wir bieten Architekturplanung von A-Z: Von der ersten Skizze bis zur Übergabe des fertiggestellten Gebäudes betreuen wir sämtliche Planungs- und Ausführungsphasen. Wir kümmern uns um Kosten, Termine und Behörden und koordinieren alle FachplanerInnen. Beginnend bei der Machbarkeitsstudie, Entwurfs- und Detailplanung bis zur Überwachung der Ausführung auf der Baustelle.

Baugruppen und partizipative Planung

Wir bieten Planungsbeteiligung vom Städtebau bis zur Steckdose. Mit innovativen Methoden ermöglichen wir umfassende und zielorientierte Mitbestimmung auf Augenhöhe. In Einzelgesprächen und Gruppensettings gestalten wir die Planungsabläufe so, dass Erfahrungen, Bedürfnisse und Wünsche aller zur Weisheit der Gruppe wachsen.

Beratung und Projektentfaltung

Wir bieten Beratung von Anfang an. Von der Zielformulierung, Machbarkeitsstudie bis zur Gestaltung der Planungs- und Projektabläufe unterstützen wir in Einzelgesprächen oder Gruppenworkshops. Sie profitieren von unseren Know-how und Netzwerk in Baubranche, Immobilienwirtschaft und Baugruppenszene.

kooperative Stadtentwicklung

Wir bieten Stadtplanung und kooperative Stadtentwicklung. Vom Rahmen- und Bebaungsplan bis zur Partizipation von AnrainerInnen und NutzerInnen gestalten wir Stadtplanung als interdisziplinären Prozess. Seit 2012 arbeiten wir in diesem Bereich als ARGE Stadtprozesse mit arenas basabe palacios arquitectos Madrid an der Entwicklung innovativer Stadtentwicklungskonzepte.

einszueins architektur

einszueins architektur ZT GMBH : Krakauer Straße 19/2 : 1020 Wien : office@einszueins.at : www.einszueins.at
Tel +43 (0)1 961 9351 : UID Nr.: ATU 73272825 : IBAN AT03 3412 9000 0024 0226 : BIC RZOOAT2L129